



**Községi Önkormányzat  
jegyzőjétől**  
3720 Sajókaza, Petőfi u. 2.  
☎ 48 / 355 -001  
Fax: 48 / 505 -208  
Email: kaza.jegyzo@parisat.hu

**Tárgy:** Bevallás magánszemélyek kommunális adójáról

**I. Bevallás fajtája:** Megállapodás alapján benyújtott bevallás  
Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

## II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése  
*Változás jellege:*

- új ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése  
(pl. hasznélvezeti jog )
- bérleti jog alapítása
- mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
- a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- adóbevezetés

Változás bejelentése  
*Változás jellege:*

.....

Adókötelezettség megszűnése  
*Változás jellege:*

- ingatlan elidegenítése
- ingatlan megszűnése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog megszűnése
- belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
- belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

## III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

201.... év ..... hónap ..... nap

## IV. Ingatlan:

1. Címe: Sajókaza, ..... közterület jelleg ..... hsz. .... ép..... lh.  
.....em..... ajtó

2. Helyrajzi száma: ...../...../.....

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

- lakás  db ebből .....címen mentes  db
- garázs  db ebből .....címen mentes  db
- egyéb nem lakás célú építmény  db ebből .....címen mentes  db
- telek .....címen mentes

nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga .....címen mentes

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény .....címen

## V. Bevallás benyújtója

### 1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérlő

Jog jellege:  kezelői jog

vagyonkezelői jog

hasznélvezeti jog

használat joga

tartós fölhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: .....

3. Bevallásbenyújtó neve: .....

4. Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap

5. Anyja születési családi és utóneve: .....

6. Adóazonosító jele: .....

7. Levelezési címe: ..... város/község

..... közterület ..... közterület jelleg ..... hsz. .... lh. .... em. .... ajtó

8. Telefonszáma : ....., e-mail címe: .....

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Sajókaza, 201... év ..... hó ..... nap

.....  
az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

## MEGÁLLAPODÁS adókötelezettség átvállalásáról

Adóhatóság tölti ki!

Érkezett:.....

Aláírás: .....

Név:.....

Lakcím: .....

Adóazonosító jel: .....

Statisztikai számjele: .....

Ingtalan címe: .....

Ingtalan helyrajzi száma: .....

Ingtalan ...../..... részbeni tulajdonosa, bérlője, vagyoni értékű jog jogosultja, az alább felsorolt tulajdonostársaktól, vagyoni értű jog jogosultjától vagy bérlőtársától a

magánszemélyek kommunális adójának adókötelezettségét átvállalom. Az adókötelezettség átvállalása 201... év első napjától határozatlan időre, e megállapodás felbontása évének utolsó napjáig tart.

**Tulajdonostársak:**

Neve	Lakcíme	Adóazonosító száma	Tulajdoni hányada
------	---------	--------------------	-------------------

.....  
.....  
.....

**Vagyoni értékű jog jogosultjai (haszonélvező, özvegyi jog, stb.):**

.....  
.....

**Bérlőtársak:**

.....  
.....

**Sajókaza, 201... év ..... hó ..... nap**

.....  
tulajdonosok (egyébkénti adóalanyok) aláírása

.....  
adókötelezettséget átvállaló aláírása