

2. melléklet

Beépítésre nem szánt területek övezeti előírásai

A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Az övezet		A telekre meghatározandó					
2	Jele	Beépítés módja	Megengedett legnagyobb beépítettség (%)	Megengedett legnagyobb beépítési magasság (m)	Legkisebb Zöldfelület (%)	Kialakítandó legkisebb telek mérete		
3						terület	szélesség	mélység
3	Közlekedési terület							
4	Köu	A	A	5,5	-	-	-	-
5	Zöldterület							
6	Zkk	A	2%	5,5	80	1000	-	-
7	Zkp	A	2%	5,5	80	1000	-	-
8	Mezőgazdasági terület							
9	Má	SZ	3	4,5*	-	6000	-	-
10	Mk	SZ	10	4,5*	-	1500	-	-
11	Erdő terület							
12	Eg	SZ	0,5	5,5*	95	-	-	-
13	Ev	SZ	0,1	5,5	-	-	-	-
14	Ek	SZ	5	5,5	90			
15	Vízgazdálkodási terület							
16	V	A	A	A	A	-	-	-
17	Különleges beépítésre nem szánt terület							
18	Kt	A	5	4,5**	20	1000	-	-
19	Ksz	A	10	4,5	20	1000		
20	Kb	SZ	2	6,0	20	10000		
21	Ke-en		2	5,0	-	5000	-	-

* Kilátó, magasles és technológiai jellegű építmények kivételével

** Templom és harangláb kivételével

SZ: szabadonálló beépítési mód

O: oldalhatáron álló beépítési mód

A: adottságtól függő beépítési mód és építési használati határérték